

## **Relazione del Responsabile Unico del Procedimento relativa alla modifica del Quadro Economico**

**OGGETTO:** Azienda USL Toscana Nordo Ovest - Progetto esecutivo per la realizzazione di  
Ristrutturazione Padiglione 24 ( Poliambulatori ) per le attività Ospedaliere e  
Territoriali e realizzazione Casa della Salute al PO di Livorno  
nel Comune di Livorno **cod NSIS** ..... - **CUP** H41E14000220001

### **1. PREMESSA**

L'importo complessivo dell'intervento in oggetto ammonta a € 7.604.499,10 così ripartito:

Fondi a carico dello Stato .....	€	6.553.031,60
Fondi a carico dell'Azienda .....	€	344.896,42
Fondi a carico della Regione Toscana .....	€	4.758,00
Altri fondi .....	€	701.813,08
<i>Importo complessivo</i>	€	<b>7.604.499,10</b>

### **2. DESCRIZIONE TECNICA DELLA MODIFICA AL QUADRO ECONOMICO**

Per esigenze derivanti da:

- adeguamento architettonico dovuto alla demolizione della rampa sud di servizio al Pad 24, per la presenza sottostante dell'interferenza rappresentata dal passaggio di una rete di cavidotti contenenti cavi elettrici di BT/MT, cavi telefonici, rete trasmissione dati, impianti dei gas-medicali e tubazione rete idrica e acqua refrigerata, provenienti dal Padiglione esistente 6 e dalla attuale Cabina di alimentazione generale dell'attuale Presidio Ospedaliero,
- redazione di una Variante Strutturale di adeguamento sismico della struttura oggetto dei lavori, che è stata autorizzata dalla R.T Genio Civile di Livorno con prot 2022009246 del 29.08.2022,
- aggiornamento architettonico e impiantistico a seguito delle mutate esigenze Sanitarie con relativi cambiamenti d'uso dei locali ubicati ai 4 livelli di detto Pad 24, richieste dal Direttore di Zona del Territorio Zona Livorno Dott:sa Cinzia Porrà,
- aggiornamento quantitativo dei trasporti a rifiuto ed oneri di discarica, derivante dalle maggiori demolizioni per adeguamento sismico e dallo scavo per le fondazioni.

Si è reso necessario procedere alla modifica del quadro economico dell'intervento.

Si prevedono quindi le seguenti modifiche:

- realizzazione di interventi di adeguamento per il rinforzo delle fondazioni esistenti, non più su fondazioni di micropali esclusi per setti, ma nel rinforzo di tutte le fondazioni unitamente all'integrazione delle maglie strutturali mediante l'inserimento di nuove travi di collegamento tra i pilastri,
- adeguamento statico delle travi con rinforzi strutturali in materiali fibro rinforzati FRP ed intervento combinato FRP e lamine di acciaio e la loro protezione con cartongesso REI 120,
- inserimento connettori di rinforzo tamponature esterne,
- demolizioni di pareti per poter realizzare ambulatori e locali sanitari, mediante pareti in cartongesso, per permettere i cambiamenti di destinazioni d'uso di detti ambienti , come richiesto dal Direttore di Zona Territoriale e relativo dimensionamento degli impianti di ricambi d'aria e redistribuzione prese elettriche , trasmissione dati e rete telefonica,
- realizzazione di canaletta prefabbricata per passaggio cavi elettrici, telefono, rete dati e gas-medicali sotto la scala di servizio, eliminando la rampa lato sud.

### 3. **DESCRIZIONE ECONOMICA DELLA MODIFICA AL QUADRO ECONOMICO**

In conseguenza alle modifiche di cui sopra si originano le seguenti variazioni nel quadro economico dell'intervento:

Incremento opere.....	€	1.179.856,44
Incremento arredi e attrezzature .....	€	
.....		
Incremento spese tecniche .....	€	406.662,26
Incremento oneri .....	€	91.440,69
Incremento altro .....	€	-81.942,18
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>1.596.017,21</b>

I suddetti incrementi vengono coperti finanziariamente nel seguente modo:

Utilizzo fondo imprevisti .....	€	0,00
Utilizzo fondo di accantonamento .....	€	889.446,13
Ulteriori finanziamenti: si evidenzia incremento sia per € 701.813,08 relativi alla variante che per € 4.758,00 relativi ad incarico professionale valutazione impatto acustico Pad 24 Livorno – Ordine 2018/300092 14 k, importo non inserito nei precedenti QE - Il Codice progetto è AL10/EXAS6 “ contributi da reinvestire per alienazioni anno 2010 – ex Asl 6 Livorno	€	706.571,08
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>1.596.017,21</b>

#### 4. CONFORMITA' E CONGRUITA' DELLA MODIFICA QUADRO ECONOMICO

Le esigenze che hanno dato origine a detta modifica, indicate al punto 2 della presente relazione, risultano derivate da :

- in corso d'opera, sono sopraggiunte lavorazioni migliorative per adeguamento sismico della struttura che si sono ritenute strettamente necessarie ed indifferibili all'esecuzione dell'opera e al suo perfezionamento, come meglio dettagliato nella Relazione di Variante ( Tav GV-RG ) redatta dal D.LL.

- dalla Relazione Sanitaria sono emerse delle criticità distributive e operative del personale sanitario, Infermieristico e Medico, dei locali che hanno determinato di apportare delle migliorie indifferibili e sostanziali, cambiando la destinazione d'uso di detti locali.

In conseguenza delle modifiche previste l'importo complessivo dei lavori, comprensivo di oneri per la sicurezza, subirà le seguenti variazioni:

<i>Importo opere attuale</i>	<i>Importo opere modificato</i>	<i>Differenza</i>	
€ 4.731.422,22	€ 5.911.278,66	€ 1.179.856,44	24,94 %

Tale modifica risulta ammissibile in quanto rientra nella fattispecie del comma 1 lettera c e comma 2 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

In conseguenza delle modifiche previste gli importi che subiranno variazioni risultano i seguenti:

	<i>Importo su precedente quadro economico</i>	<i>Importo modificato</i>	<i>Differenza</i>
Opere	€ 4.731.422,22	€ 5.911.278,66	€ 1.179.856,44
Arredi e attrezzature	€ 196.500,00	€ 196.500,00	€ 0.00
Spese tecniche	€ 370.523,25	€ 777.185,51	€ 406.662,26
Oneri	€ 597.438,24	€ 688.878,93	€ 91.440,69
Altro	€ 112.598,18	€ 30.656,00	€ -81.942,18
<b>Totale</b>			<b>€ 706.571,08</b>

Tali modifiche risultano ammissibili in base art 106, del D.Leg 50/2016 comma 1 lettera c ( per come interpretato dall'art 7, commi 2-ter e 2-quater, della Legge n° 79 del 26.06.2022 ) e comma 2

ed in ottemperanza dell'art 8 del Decreto ( linee guida ) emanato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n° 49 del 07.03.2018.

Risulta verificata la condizione di cui all'art 106 comma 7 del D.leg 50/2016 per cui l'aumento di prezzo non eccede il 50% del valore iniziale.

## **5. MODIFICA ALLA TEMPISTICA DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA**

Durante la realizzazione dell'opera è stata concessa la seguente sospensione:

<i>Sospensioni (giorni)</i>	<i>Contratto</i>	<i>Delibera D.G. di approvazione</i>
545	Redatto in data 10.09.2020	

In conseguenza delle sospensioni di cui sopra e delle modifiche effettuate è stata concessa la proroga, come riportato nello Schema di Sottomissione e Verbale Nuovi Prezzi redatto dal D.LL ( Tav GV-SAS )

<i>Proroghe (giorni)</i>	<i>Contratto</i>	<i>Delibera D.G. di approvazione</i>
90 - novanta	Redatto in data 10.09.2020	

Le modifiche previste comportano la necessità della concessione di una proroga di 90 ( novanta ) giorni sui tempi di esecuzione dei lavori.

La nuova data di ultimazione dei lavori sarà pertanto il 24/12/2024,

Di conseguenza il termine nuovo per l'attivazione della struttura risulta fissato per il 31.01.2025.

## **6. DICHIARAZIONI DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il sottoscritto Ing Riccardo Casula in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto

### **DICHIARA**

- 6.a.** che tutte le modifiche di cui sopra non influiscono sulla completa realizzazione dell'opera e sulla sua funzionalità;
- 6.b.** che le modifiche sono adeguate sotto l'aspetto tecnico-sanitario e corrispondenti alle tipologie ed ai requisiti dimensionali previsti dagli standards normativi di legge;

- 6.c.** che è garantita la completezza progettuale;
- 6.d.** che è garantita la rispondenza delle modifiche alla normativa vigente in materia di lavori pubblici;
- 6.e.** che è stata verificata la presenza degli atti autorizzativi necessari rilasciati dagli enti competenti;
- 6.f.** che l'aumento relativo trova copertura come riportato al punto 3 della presente relazione;
- 6.g.** che è stata verificata la coerenza della modifica alla programmazione sanitaria come risulta dalla relazione redatta dal Responsabile del progetto sanitario, in particolare riguardo alla rispondenza del progetto alle esigenze socio-sanitarie di funzionamento della struttura e ai requisiti per l'accreditamento;
- 6.h.** che è stata verificata la coerenza della modifica con il piano economico finanziario redatto dal Responsabile dell'analisi del costo globale
- 6.i.** che il maggiore onere per spese tecniche rientra nell'applicazione di quanto stabilito nella convenzione d'incarico ed è conforme alle vigenti normative in materia;
- 6.j.** che i nuovi prezzi adottati per la redazione della modifica al progetto esecutivo autorizzato sono stati formulati sulla base di analisi di prezzi degli elementi di base riferiti, per quanto possibile, al prezzario ufficiale del Provveditorato alle OO.PP della Toscana, e sono perciò da ritenersi congrui e i N.P sono stati assoggettati allo stesso ribasso d'asta del 15% fissato nel Contratto Originario;
- 6.k.** che per le lavorazioni di cui sopra, non previste nel Contratto Originario, sono stati determinati in contraddittorio, tra il sottoscritto D.LL e Appaltatore n° 17 ( diciassette ) Nuovi Prezzi dettagliatamente descritti nel Verbale di Concordamento dei N.P ( tav GV-EP ) con relative analisi.

*Livorno, lì*

Il Responsabile unico del Procedimento

*Ing Riccardo Casula*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RICCARDO CASULA

DATA FIRMA: 22/02/2023 10:37:33

IMPRONTA: 34386663343661393231376436363130623565363264306635623062343337393865323334356261